



Meyer-Andreas 29.10.2022

Seit 40 Jahren Ihr Dachexperte
JNS Dachtechnik GmbH



V. l. n. r.:
Alexander Neureither, GF, Gesellschafter,
Dachdeckermeister, Betriebswirt HWK;
Evelyn Krenzer, Dipl. Betriebswirtin (FH),
Prokuristin/Finanzen;
Daniela Pointinger, Kaufmännische Leitung,
Kaufmännische Fachwirtin HWK, Betriebswirtin HWK;
Erwin Neureither, GF, Gesellschafter, Gründer JNS
vor 40 Jahren

V. l. n. r.:
Alexander Neureither, GF;
Andreas Heinel, Dachdeckermeister,
Bauleitung;
Susanne Zenz, Dipl.-Ing. (FH);
Bernd Breitwieser, Projekt-/Bauleitung;
Erwin Neureither, GF



Liebe Leser*innen,

wir freuen uns, Ihnen mit dieser Broschüre unser Unternehmen vorstellen zu dürfen und zeigen Ihnen unsere Leistungsvielfalt im Dachbereich, vermitteln Ihnen einen Eindruck unseres Qualitätsverständnisses und stellen Ihnen unser Team vor.

Die JNS Dachtechnik GmbH ist ein mittelständisches Unternehmen mit 40-jähriger Geschichte, das unter der Führung von Erwin, Roswitha und Alexander Neureither mit einem Team bestens qualifizierter Mitarbeiter*innen erstklassige Bedachungen, Abdichtungs- und Spenglerarbeiten sowie Restaurierungen an historischen Gebäuden realisiert.

Wir präsentieren Ihnen in dieser Broschüre anhand ausgewählter Referenzen unser Angebotsspektrum und freuen uns, für Sie tätig zu werden.

Herzlichst
Ihre Familie Neureither
mit dem gesamten Team

Stetige Entwicklung in gesunden Dimensionen

Die JNS Dachtechnik GmbH hat sich seit der Gründung im Jahr 1982 mit einer erstklassigen Qualität aller Leistungen und außergewöhnlichem Service eine hervorragende Marktposition erarbeitet. Kunden aus Deutschland und Österreich vertrauen auf

die Kompetenz unseres Unternehmens aus dem Süden Münchens. Unsere Lösungen sind immer individuell maßgeschneidert und integrieren perfekt alle kundenspezifischen Anforderungen und persönlichen Wünsche.

Geschäftsleitung, Bauleitung, Mitarbeiter Büro



Qualität ist unser A und O

Wesentlicher Faktor unseres kontinuierlichen Erfolgs ist die hohe Qualität, die wir in jedem unserer Leistungsbereiche bieten. Von der Beratung und Planung bis zur termingenauesten Fertigstellung bewegen sich alle Projektschritte auf höchstem Niveau. Wir beschäftigen auf ihrem individuellen Einsatzgebiet bestens geschulte Fachkräfte, die ihr Know-how durch regelmäßige Schulungen und Weiterbildungsmaßnahmen stetig auf neuestem Stand halten. Mit dem Einsatz hochwertiger Materialien und Produkte gewährleisten wir die optimale Funktionalität und dauerhafte Wertstabilität unserer Dachlösungen.

Wir lieben den Wettbewerb

Unser Team aus rund 50 Mitarbeiter*innen entwickelt für unsere Kunden – private und öffentliche Auftraggeber, Architekten und

Industrieunternehmen – einzigartige Lösungen, die durch Funktion und Ästhetik gleichermaßen begeistern. Mit dem Einsatz neuer Verfahren und Technologien schaffen wir neuartige Dachkonzepte, die oft mit Preisen ausgezeichnet werden.

Wissen weitergeben

Mit der Weitergabe unseres Wissens und unserer Erfahrung nehmen wir unternehmerische Verantwortung wahr und bieten jungen, engagierten Nachwuchskräften die Chance einer qualitativ hochwertigen Ausbildung. In einer Branche, die immer Zukunft hat und sich stetig weiterentwickelt, eröffnen sich nach dem Abschluss beste Karrieremöglichkeiten in der Region – und darüber hinaus.

Dachkonzepte mit Umweltfaktor

Im Zuge eines zunehmend präsenten Umweltbewusstseins rückt der ökologische Aspekt von Dachflächen immer mehr in den Vordergrund. Mit Solarthermie- und Photovoltaikanlagen machen wir sich bietende Ressourcen nutzbar und schaffen mit Dachbe-

grünungen neue Lebensräume für Menschen, Tiere und Pflanzen. Regenwasserspeichersysteme für das tägliche Brauchwasser sind eine weitere Möglichkeit, mit der wir die vielfältigen Möglichkeiten bei der Dachgestaltung sinnvoll nutzen.

Projekt

Quest Y-Häuser, Kolbermoor 1/2/3/C2

Hauptdach

Gefälle-Wärmedämmung EPS,
Abdichtung FPO-Folie 1,8 mm
(Soprema), extensive Dach-
begrünung (ZinCo)

Terrassen/Balkone

Gefälle-Wärmedämmung PUR,
Abdichtung FPO-Folie 1,8 mm
(Soprema), Anschlüsse in Flüssig-
kunststoff bzw. Folienblech

Tiefgaragen/Flächen EG

Bitumenabdichtung 2-lagig,
Schutzlage Bautenschutz
(Soprema)





VER SICHER UNGS
KAMMER
BAYERN

Ein Stück Sicherheit.

Glückwünsche.

Wir gratulieren der Fa. **JNS Dachtechnik GmbH** zum 40-jährigen Jubiläum. Viel Glück. Harmonie. Erfolg. Und immer eine schützende Hand.

RODERUS

VERSICHERUNGSMANAGEMENT

Brixstraße 4 · 83022 Rosenheim · Tel. 08031 3998-0
info@roderus.vkb.de · www.roderus-versicherung.de

Wir sind für
Sie da.

 Finanzgruppe

LORO-X

LORO-X DUOSTREAM

Kaskadenentwässerung



www.loro.de

Projekt	Leistung	
Werndl Spinnereihof, Kolbermoor, Neubau	Hauptdach	Gefälle-Wärmedämmung EPS, Abdichtung FPO-Folie 1,8 mm (Soprema), extensive Dachbegrünung (Optigrün)
	Tiefgaragen/Flächen EG	Bitumenabdichtung 2-lagig, Schutzlage Bautenschutz (Soprema)



Mallaustr. 59 - 68219 Mannheim

Tel.: +49 621 73 60 30 - Fax: +49 621 73 60 444
info@soprema.de - www.soprema.de



Projekt	Leistung	
Salus Neubau, Bruckmühl	Hauptdach	Warmdach, Abdichtung Rhepanol hg, Anschlüsse mit Flüssigkunststoff bzw. Folienblech (FDT), Gründach und PV-Anlage bauseits
	Vordächer/ kleine Seitendächer	Abdichtung FPO-Folie 1,8 mm mechanisch fixiert inkl. Trennlage (Soprema)



UND ALLES FLIESST AB.

MONSUN
ENTWÄSSERUNGSSYSTEME & ZUBEHÖR

MONSUN
Manufaktur
RINNEN MASSGEFERTIGT

www.monsun.cc

Multifunktionale Dachkonzepte

Moderne Fassaden erfüllen über ihre Funktion als Gebäudeschutz eine Reihe weiterer wichtiger Funktionen. Als hinterlüftete Systeme tragen sie dazu bei, die Temperaturen im Innenbereich zu regulieren und helfen so, die Heizkosten und den Energie-

verbrauch für die Klimatisierung in warmen Sommermonaten zu reduzieren. Darüber hinaus sind Fassaden als ästhetischer Blickfang ein weithin sichtbarer Schmuck, der jedes Gebäude wirkungsvoll in Szene setzt.

Projekt

**Schloss Elmau, Krün/
Garmisch-Partenkirchen –
Neubau Spa und Suitenhaus
für G7-Gipfel 2015 und 2022**

Haupt-/Nebendach und Spenglerarbeiten

Stehfalzeindeckung in Kupfer
0,7 mm inkl. Dachrinnen, Fallrohr
und Technik-Verkleidung sowie
Schneefang

Fassaden

Zedernholzschindel-Deckung, An-
schluss- und Brüstungsbleche inkl.
Verkleidungen mit Kupferblech 0,7 mm



**BEMO – EXZELLENZ
BEI METALLDÄCHERN
UND FASSADEN.**

FREI GESTALTEN. FREI DENKEN. FREI PLANEN.



WWW.BEMO.COM

Foto: Siegfried Grottel

**AUTO BALTHEISER
MOBIL**

fair und günstig

**Auto
Auto**

www.baltheiser.de

Feldkirchen • Weidacher Straße 23 • ☎ 08063 / 20 7 80

Projekt

**Gärtnerplatztheater Sanierung,
München**

Leistung

Flachdach/Terrassen

Gefälle-Wärmedämmung PUR, Bitumenabdichtung 2-lagig (Soprema), Plattenbeläge auf Splittbett, Geländerkonstruktion, Seilsicherungssystem (ABS), Verblechungen mit Kupferblech 0,7 mm

EG-Flächen

Anschlüsse in Flüssigkunststoff inkl. Schutz-/Drainmatten (Soprema)



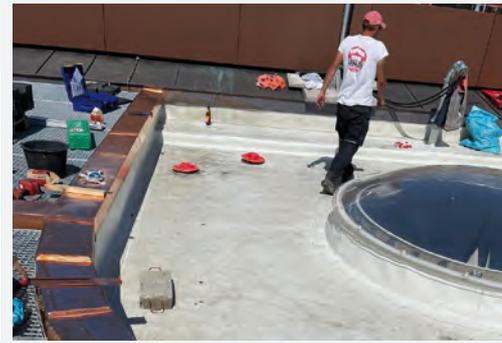
Birkenstr. 14 - 66450 Bexbach/Saar
 Tel.: +49 (0) 6826 96 172-0
 bss@bormann24.de
 www.bormann24.de

Projekt

Deutsches Museum München

Blechdach

Rückbau sowie Neuaufbau auf Betondecke mittels Bitumen, Dampfsperre, Rockwool Produktsystem und Kupferstehfalz-abdeckung mit Schneefangkonstruktion



Flachdächer

Foamglas Gefälledämmung, Bitumen-Lage aufgegossen sowie eingeflämmte FPO-Abdichtung, Folie (Soprema), Belegung mittels Gitterrosten auf Füßen als Sichtschutz

Terrassen

Rückbau sowie Neuaufbau auf Betondecke mittels Foamglas Gefälledämmung, Bitumen-lage aufgegossen sowie eingeflämmte Abdichtung FPO-Folie (Soprema), Belegung mittels Plattenbelag in Splitt oder Rahmenkonstruktion mit Stelzlager (Zinco)

RWA-Anlagen

RWA-Anlagen von Jet/Velux

Sicherheitseinrichtungen

Einbau von klappbaren Geländern (DaniAlu) sowie Seilanlagen (ABS)

Spenglerarbeiten

Spenglerarbeiten wie Attikaabdeckungen, Ablaufrohre in Kupfer, Fensterbleche



Daumen hoch für vier starke Marken

BMI

BMI vereint die vier führenden Marken für Steil- und Flachdachsysteme unter einem Dach. Damit Sie in allen Dachfragen beste Lösungen und besten Service aus einer Hand bekommen. Verlassen Sie sich darauf: Gemeinsam stemmen wir jede Ihrer Herausforderungen.

bmigroup.de

BRAAS**icopal****VEDAG****WOLFIN**

Projekt

B&O Mietraching, Neubau Parkhaus als Holzkonstruktion

Hauptdach

Kaltdach, Abdichtung FPO 1,8 mm (Soprema) mechanisch fixiert inkl. Trennlage, extensive Dachbegrünung (ZinCo)

Spenglerarbeiten

Entwässerung über Attika mit Rinnenkessel und Ablauf in Uginox-Blech, Attika und seitliche Verkleidung in Uginox-Blech

Parkfläche 1. OG

Bitumenabdichtung inkl. Gussasphalt, Anschlüsse mit Flüssigkunststoff und Ugitop-Verblechungen



Projekt

Stadt Kolbermoor, Neubau Wohn- und Geschäftshaus, Rathausplatz

Hauptdach

Warmdach, Gefälle-Wärmedämmung PUR, Abdichtung FPO 1,8 mm (Soprema), extensive Dachbegrünung inkl. Schutz-/Drainmatte



Projekt

Weko Einkaufcenter, Pfreundorf/Raubling

Restaurant/Terrasse

Gefälle-Wärmedämmung EPS, Abdichtung aus PVC Folie 1,8 mm, (FDT), Schutz- und Drainmatten, Plattenbeläge auf Alu-Konstruktion bauseits

Hauptdach/Atrium

Sanierung neue Folienabdichtung PVC 1,8 mm inkl. Trennlage, An- und Abschlüsse mit Folienverbundblech (FDT), teilweise Erneuerung der Wärmedämmung

Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum!

AUTOBADER
 Auto Bader KG | Autorisierter Mercedes-Benz Service und Vermittlung
 Westendstr. 2 | 83043 Bad Aibling | Tel 08061 9088 0 | www.auto-bader.de

UGA[®]
Kabel- und Rohrdurchführungen

Heidenheimer Str. 80-82 - 89542 Herbrechtingen
 Tel.: +49 7324 9696-0 - Fax: +49 7324 9696-96
 info@uga.eu - www.uga.eu



Projekt

KB Wohnen Ottobrunn – Kiefer, Neubau Mehrfamilienhaus

Hauptdach

Gefälle-Wärmedämmung EPS, Bitumenabdichtung (Soprema) 2-lagig, wurzelfest, extensive Dachbegrünung (ZinCo), Seilsicherungssystem (ABS), Oberlicht (Lamilux)

Terrassen

Gefälle-Wärmedämmung EPS, Bitumenabdichtung 2-lagig, wurzelfest, Plattenbelag bauseits

Tiefgaragen

Bitumenabdichtung 2-lagig, wurzelfest, in Duoflexbitumenmasse aufgegossen inkl. Schutzbahn/Trennlage

Spenglerarbeiten

Titanzink, Quarz-Zink, vorbewittert



Projekt

Gemeinde Gammelsdorf, Neubau Kinderhaus

Pultdach

Kaltdach, Bitumenabdichtung 2-lagig (Soprema), extensive Dachbegrünung (Bauder), Anschlüsse in Flüssigkunststoff, Seilsicherungssystem (ABS)



Projekt

Gemeinde Großkarolinenfeld, Neubau Rathaus

Hauptdach

Gefälle-Wärmedämmung EPS, Bitumenabdichtung 2-lagig, extensive Dachbegrünung (Bauder)

Trausaal

Gefälle-Wärmedämmung EPS, Bitumenabdichtung 2-lagig, extensive Dachbegrünung (Bauder)

Terrasse

Gefälle-Wärmedämmung EPS, Abdichtung aus FPO 1,8 mm inkl. Schutzbahn, Anschluss Folienblech mit Flüssigkunststoff (Soprema)

Schönreiter

bauen + modernisieren

Schönreiter Baustoffe GmbH · Lengloher Straße 6
Gewerbegebiet Schalchen · D-83342 Tacherting
Tel. 08621 9833-0 · tacherting@schoenreiter.de
www.schoenreiter.de

Projekt

**Knorrbremse, Neubau
TCK 1 H1 - TCK 2**

Hauptdach

Warmdach mit Gefälle-Wärmedämmung, Abdichtung aus EPDM-Folie 1,5 mm als vorkonfektionierte Pläne (Coverit), extensive Dachbegrünung (Zinco), Anschluss Folienbleche und Technikaufbauten mit Flüssigkunststoff (Soprema), Seilsicherungssystem (ABS), Entwässerung (Loro), Lichtkuppeln/RWA (Jet/Velux), Verblechung Alu farbbeschichtet (Coverit Abdichtungssysteme GmbH)



Projekt

Gemeinde Wörth, Neubau Wohnanlage

Laubengänge

Holzdecke, Trennlage Folienabdichtung FPO

Tiefgarage

Bitumenabdichtung 2-lagig in Elastomerbitumenmasse aufgegossen inkl. Schutzlage (Bauder)

Betondecke

Gefälle-Wärmedämmung EPS, Bitumenabdichtung 2-lagig, wurzelfest (Bauder)

Flachdachabdichtung mit dem einzigen EPDM Material

„Made in Germany“

3D NovoProof EPDM Planen mit bis zu 1.500 m² in einem Stück

Nach individuellem Aufmaß hergestellt

Verlegefertig geliefert mit allen Durchdringungen und An- und Abschlüssen

Wurzelfest und somit optimal für Gründächer geeignet



COVERIT
3D EPDM Planen

COVERIT Abdichtungssysteme GmbH
Wendelsteinstraße 5 • 83109 Großkarolinenfeld
+49 (0) 8031 / 94 11 833 • office@coverit.de

www.coverit.de

Projekt

**Kreis- und Stadtparkasse Erding/
Dorfen, Neubau und Sanierung**

Hauptdach

Wärmedämmung EPS, Bitumenabdichtung 2-lagig (Soprema), wurzelfest, extensive Dachbegrünung (Bauder), Lichtkuppeln/RWA/ Dachoberlichter (Jet/Velux)

Dachentwässerung

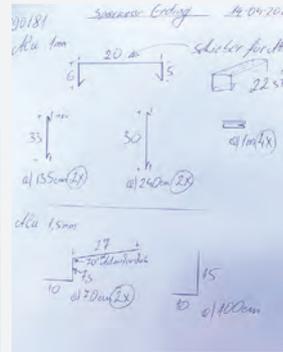
Brandschutz-Dachabläufe (ACO)

Spenglerarbeiten

Blechdach Alu 0,8 mm beschichtet, Doppelstahlfalzdach sowie Attikaabdeckungen

Sicherheitseinrichtung

Geländer (ZinCo) und Seilanlage (ABS), , Attika-Abdeckung (2 mm), Alu farbbeschichtet auf Halter



Projekt

**Max-Planck-Gesellschaft,
Schloß Ringberg**

Sanierung/Aufstockung

Blechdach als Stehfalzdeckung in Kupfer 0,7 mm

Wände/Böden

Sanierung mit T4 Foamglas
Wärmedämmung geklebt/mechanisch fixiert (Pittsburgh Corning)



DER NEUE DAILY. GET SMARTER.
INFOS UNTER: WWW.IVECO-BAYERN.DE
ODER 089 / 36 00 04 - 0



Starkes Spektrum für jede Anforderung

Ganz gleich, welche Arbeiten Sie im Dach- oder Fassadenbereich durchführen lassen möchten: Wir haben das Know-how, die Kapazität und das Equipment, jede der unten aufgeführten Baubereiche in höchster Qualität zu realisieren.

Mit über 40-jähriger Erfahrung sind wir Ihr leistungsstarker Partner, wenn es um Bauaufgaben jeder Dimension geht. Nehmen Sie Kontakt mit uns auf – wir freuen uns auf Sie!

Dacheindeckungen		Fassaden
Spenglerarbeiten		Zimmererarbeiten
Flachdachabdichtungen		Betonsanierungen
Abdichtungsarbeiten		Bautenschutz
Flüssigkunststoff		Gerüstbau
Dachbegrünungen		Blitzschutz
Photovoltaik		Biotope
Solaranlagen		



IHR PARTNER FÜR PRODUKTIVITÄT & PRÄZISION



Schlebach
Clip-Relief



XCUT



JORNS
power of flexibility

maschinen Stockert
DER SPEZIALIST - MIT SERVICE
Tel. 08102/ 894-88
info@maschinen-stockert.de

... BESUCHEN SIE AUCH UNSEREN ONLINE SHOP - MASCHINEN-STOCKERT.DE/SHOP

JNS Dachtechnik bedankt sich sehr herzlich für ihr langjähriges Engagement und den persönlichen Einsatz bei:

sitzend links: Angelika Frehse, Buchhaltung, Finanzen, Rechtsabteilung, seit 1985 im Unternehmen – scheidet 2022 aus;
sitzend rechts: Roswitha Neureither, GF und Gesellschafterin, noch aktiv in Büromanagement, Personalwesen, Finanzen, Marketing sowie Hausverwaltung – scheidet nach und nach aus;

Die Aufgaben werden von den Nachfolgerinnen (stehend) übernommen.

hinten v. l. n. r.:

Daniela Pointinger, kfm. Fachwirtin HWK, Betriebswirtin HWK, kfm. Leitung, Buchhaltung;
Sabrina Koch, Buchhaltung, Abrechnung
kfm. Mitarbeiter;
Evelyn Krenzer, Dipl.-Betriebswirtin (FH), Prokuristin, Finanzen, Marketing



Herzliches Dankeschön!

An unsere Mitarbeiter, Kunden, Lieferanten und Partner!
Ohne ihren engagierten Einsatz wäre unser kontinuierlicher Erfolg nicht möglich. Wir freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit!

MÖGLICHST DAS BESTE.

CODEX SPEZIALSOFTWARE FÜR DACHDECKER

Jetzt ganz einfach unverbindlichen
Präsentationstermin vereinbaren!
vertrieb@codex-online.de



CODEX

Die Dachdecker-Software!

Schlichtstraße 20 • 67165 Waldsee
Tel.: 06236-4198-0 • Fax: 06236-1332
info@codex-online.de • www.codex-online.de



JNS Dachtechnik GmbH

Im Müllerland 3a-5
83620 Feldkirchen-Westerham

+49 8063 8104-0
kontakt@jns-dachtechnik.de

www.jns-dachtechnik.de